



- D01 Repase stávajících vstupní dveře - viz. výkaz dveří  
D02 Repase stávajících vnitřních dveří - viz. výkaz dveří  
OB01 Keramický obklad v. 2000 mm, včetně obkladu vany, Standart 300x300 mm, tmelit silikonem v barvě obkladu, ukončující roh. lišty - bílý plast, keram. obklady lepit na srovnaný povrch, spárovací hmota bílá nebo dle barvy obkladu, stěny opatřit hydroizol. stěrkou do výšky obkladu, v rozích použít systémové pásy  
P01 Repase stávajících parket - broušení, lakování, lokální výměna, nové sokly v barvě parket, SKLADBA P.03  
P02 Keramická dlažba - Standart 300x300 mm, po bourání vyrovnat podklad kamenivem Liapor, následně na srovnanou vrstvu položena geotextilie a 2x OSB P+D tl. 18 mm, PVC - standart FATRA tl. 1,4 mm, 2320 kg/m2, umístit sokly - lišta z měkkého PVC se stejným vzorem jako podlaha 50/15 mm, SKLADBA P.02  
P03 PVC - PUR povrchová úprava, dekor bílý dub (dle výběru investora), po bourání vyrovnat podklad kamenivem Liapor, následně na srovnanou vrstvu položena geotextilie a 2x OSB P+D tl. 18 mm, PVC - standart FATRA tl. 1,4 mm, 2320 kg/m2, umístit sokly - lišta z měkkého PVC se stejným vzorem jako podlaha 50/15 mm, SKLADBA P.02  
UT01 Otopná tělesa - nové teplovodní radiátory, bílého odstínu, včetně přívodního a odvodního potrubí viz samostatná část  
T01 Příprava přípojných bodů pro dřež, myčku, pračku a el. troubu - teplá a studená voda, kanalizace, EL  
ZTI01 Nová WC mísa se skrytou nádržkou a s keramickým sedátkem, hlubokým splachováním, včetně armatury, nádržka skrytá v předstěně, mísa kotvena do skryté nosné konstrukce  
ZTI02 Nová vana 600/1700 mm - vč. nástěnné baterie a armatury  
ZTI03 Nové keramické umyvadlo, 500/400 mm, sifon - chróm, baterie umyvadlová stojánková, včetně armatury  
VZT01 Osadit ventilátor s doběhem do stěny, se zpětnou klapkou, barva bílá, ovládaný nezávisle na osvětlení, s časovým spínačem a předním panelem, vyvedeno do světlíku a nad střechu objektu  
VZT02 Připravit potrubí pro připojení odtahu digestoře, vedeno po stropem, zakryto SDK konstrukcí, vedeno do světlíku a nad střechu objektu  
E01 Nový elektrický koupelnový topný žebřík 450/900mm, výkon 300W  
E02 Automatická pračka (ZTI - připravit připojení pro pračku + zásuvka)  
E03 Nový elektro kotel, viz. samostatná část PD  
E04 Nová bytová rozvodnice a elektroinstalace - viz. samostatná část PD  
E05 Nový elektrický zásobník teplé vody Dražice, objem 50l, závěsný na stěnu  
O01 Seřízení kování stávajících oken, vyčištění  
PSV01 Nový SDK podhled - SDK desky Diamant tl. 12,5 mm, 2 úrovněví samonosný rošt, SKLADBA ST.1  
PSV02 2x nový nátěr stávajících dřevěných trámů pod stropem - bílý odstín  
PSV03 Oškábání a nový nátěr zábradlí, podlaha stávající  
PSV04 Nová keramická dlažba tl. 8mm, lepena na mrazuvzdorné lepidlo tl. 2-3mm

POZNÁMKY :

- V rámci opravy bytové jednotky budou demontovány všechny vnitřní rozvody elektro, vč. koncových prvků, rozvodnice bytu, rozvody vody a kanalizace, včetně armatur u sanitárního vybavení  
- Byt bude kompletně nově vymalován 2x nátěr bílou barvou  
- V rámci opravy bytové jednotky budou zapraveny všechny bourané drážky malt. směsí/alt. sádrou a přestukovány  
- Všechny místnosti budou nově vymalovány, 2-tým nátěrem bílé barvy, včetně stropů !  
- Ve všech místnostech bytu, kde jsou realizovány nové podlahy, budou provedeny sokly  
DR = domovní rozvodnice

LEGENDA ZNAČENÍ :

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - ZDĚNÉ / ŽLB PANELY / SDK / UMAKART

	Č. MÍST.	NÁZEV	PLOCHA	PODLAHA	POZNÁMKY
004	2.004.01	PŘEDSÍŇ	18,2	PVC - P.02	
	2.004.02	POKOJ	23,4	PARKETY - P.03	
	2.004.03	SPIŽ	2,4	PVC - P.02	
	2.004.04	BALKON	3,0	KER. DLAŽBA	
	2.004.05	KUCHYNĚ	17,5	PVC - P.02	
	2.004.06	WC	1,8	KER.DLAŽBA - P.01	
	2.004.07	KOUPELNA	5,6	KER.DLAŽBA - P.01	NOVÝ PODHLED - ST.1
	2.004.08	POKOJ	33,0	PARKETY - P.03	
	2.004.09	KOMORA	7,3	PVC - P.02	
CELKOVÁ VÝMĚRA			112,2		

Architekt / Architect:

Hlavní inženýr / Main Engineer:

PROJEKT HALY S.R.O.  
Křížovnická 86/6, 110 00 Praha  
E : nemec@projekt-haly.cz  
W : www.projekthaly.cz

Investor / Client:

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - STŘED  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno  
IČO : 44992785  
DIČ : CZ44992785

Název projektu / Project Name:  
MODERNIZACE BYTU  
byt č. 4, Konečného náměstí, č.p. 2, Brno

Stupeň dokumentace / Project Stage:  
DPS DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Část / Part:  
D VÝKRESOVÁ ČÁST

Stavební objekt / Building:

Profesní díl / Prof. part:  
ARS ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Kód / Code:  
010

Zpracovatel části / Consultant:  
PROJEKT HALY S.R.O.  
Křížovnická 86/6, 110 00 Praha 1  
E : nemec@projekt-haly.cz  
W : www.projekthaly.cz

Razítko / Stamp:

Zodpovědný projektant / Engineer in Charge:  
Ing. Antonín Němec

Název výkresu / Drawing Title:  
PŮDORYS - NOVÝ STAV

Kreslil / Drawn by:  
Ing. Ondřej Němec

Kontroloval / Approved by:  
Ing. Ondřej Němec

Datum vydání / Date of Issue:  
15.12.2020

Číslo projektu / Project Number:  
2020.0025

Formát / Paper size:  
4x A4

Měřítko / Scale:  
1:50

Číslo výkresu / Drawing number:  
D.1.1 - 03

Označení výkresu / Drawing type:  
NS

Revize / Revision:  
00

Kód výkresu / Code of layout:

Kopie / Copy: